

ステラ大津駅前

# OPEN HOUSE

3/6・7

(金)

(土)

限定10組

10:00~16:00

人気のデザイナーズアパート！

## 完成見学会

※写真は家具なしにCG合成です。

ステラシリーズは、

年間平均  
稼働率

# 95%超

27棟230戸(2024年度集計)

最新の賃貸動向や設備トレンドを知りたい方

投資物件の購入をお考えの方

これからアパート建築をお考えの方

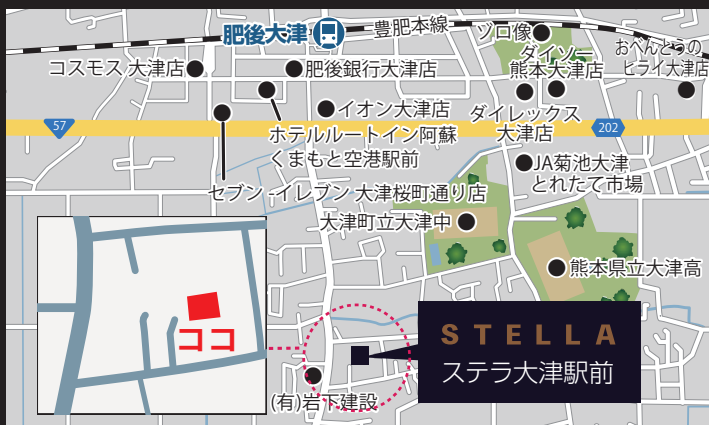
新たな資産運用のカタチがココにあります。

拝啓 梅花の候、オーナー様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

かねてより建設中でありました「ステラ大津駅前」が3月初旬に竣工致します。ステラシリーズは20～30代の独身世帯をターゲットに高い年間平均稼働率95%超を誇ります。「他にないデザインのある住空間」「使い易さ」のメリットがあり、現在の賃貸市場において希少価値のある物件です。この機会に皆様方のご来場をスタッフ一同、心よりお待ちしております。

敬具

※ 当日は、現地担当者がご案内いたします。【完全予約制】インフルエンザ感染予防対策を実施しております。



お問い合わせ・お申込みは

事業開発部 免許番号 熊本県知事(1)第5549号

# KOSGI コスギ不動産 TEL. 096-363-5001

〒862-0976 熊本市中央区九品寺3丁目15番10号 営業時間/9:30~18:00 定休日/土曜日・日曜日・祝日・年末年始・GW・お盆

こちらのフォーム 又は、  
左記のお電話までどうぞ。

# TSMC進出で資産価値向上の大津に コスギ不動産のデザイナーズアパート誕生！ この機会にぜひ、ご内覧いただきますよう、ご案内申し上げます。

## 標準仕様で充実した人気設備を導入

入居者に暮らしやすさを提供する数々の設備が標準仕様には。

ステラシリーズの高い入居率の理由の一つです。

インターネット無料・システムキッチン・エアコン・浴室乾燥機・独立洗面化粧台・  
温水洗浄便座・室内物干し・室内照明・宅配BOX・オートロックなど



浴室乾燥機  
ユニットバス



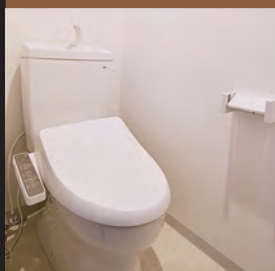
エコに配慮し、お掃除ラクラク、  
使い易いすみずみまで工夫に満ち  
たお風呂です。

システムキッチン



ずっとキレイでお手入れしやすい  
高品位ステンレスキッチン。使い  
勝手の良い2口コンロで料理が楽  
しくなります。

温水洗浄便器



洗浄・暖房機能を装備して、  
汚れにくい快適なトイレです。

防犯カメラ



防犯性に配慮し、1階エントラ  
ンスに防犯カメラを設置。居住者  
を24時間見守ります。

モニター付  
インターホン



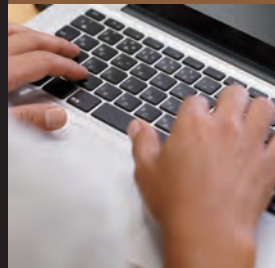
LEDランプ付きで来訪者の顔  
もくっきり見えるセキュリティ  
に配慮した設備です。女性の  
入居者に好評のアイテムです。

電子ロック  
(ICカード機能搭載)



起動ボタンを押してICカード  
を近づけるだけで施錠がで  
きます。

無料Wi-fi

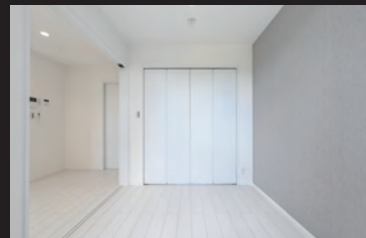


個人で契約しなくてもイン  
ターネット回線を無料で使用  
できます。

宅配BOX付き  
メールボックス



不在時に宅配物を一時的に保管で  
きる設備です。再配達の手間が省  
けます。



こちらのフォームから  
お申し込みください。

**STELLA**  
KOSUGI ORIGINAL RENTAL APARTMENT

※掲載写真はステラ大津駅 south です。