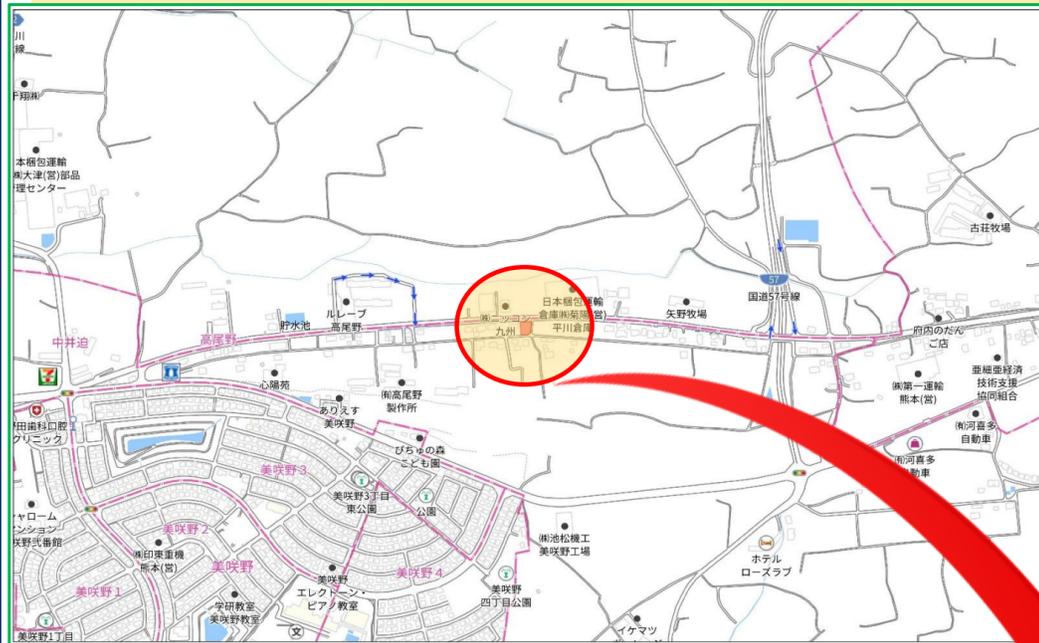


国道57号線まで車で約1分、TSMCまで車で約10分  
土地約143坪有、住宅用地としても◎



売土地		
物件名	大津町大津事業用地	
売買価格	32,900,000 円 (坪:22.96万)	
所在地	住居表示	—
	地番	菊池郡大津町大字大津字中井迫2399番26
交通	産交バス「高尾野入口」バス停 徒歩約14分	

土地	土地面積	公簿: 473.76 m <sup>2</sup> (143.31 坪)	実測: — m <sup>2</sup>	
	地目	宅地	用途地域 第二種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50%	容積率 100%	
	法令の制限等	高さの限度12m以下、航空法		
権利	所有権	区域区分	非線引区域	
	接道状況	北側: 公道(町道)	幅員: 約 11.2m	
		南側: 公道(町道)	幅員: 約 3.7m	
東側: 公道(町道)		幅員: 約 7m		
建物	建物面積	延床面積: — m <sup>2</sup> (— 坪)		
	種別		築年月日	
	構造/階層			
	総戸数		駐車場	
その他	間取り			
	状況	更地	引渡し	相談
備考	小学校	美咲野小学校	中学校	大津北中学校
	*屋外広告物: 第三種禁止区域			
	*南側公道はセットバックが必要です。			
*上水道: 公営 下水道: 公共下水(マスなし)				

**KOSGI コスギ不動産** 事業開発部

熊本県知事(1)第5549号 〒862-0967熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57 TEL:096-363-5001 FAX:096-372-5400

取引態様 一般媒介 手数料 分かれ 情報公開日 2026年2月24日 担当者 天野 裕介

売 物 件

物件名

大津町大津事業用地

