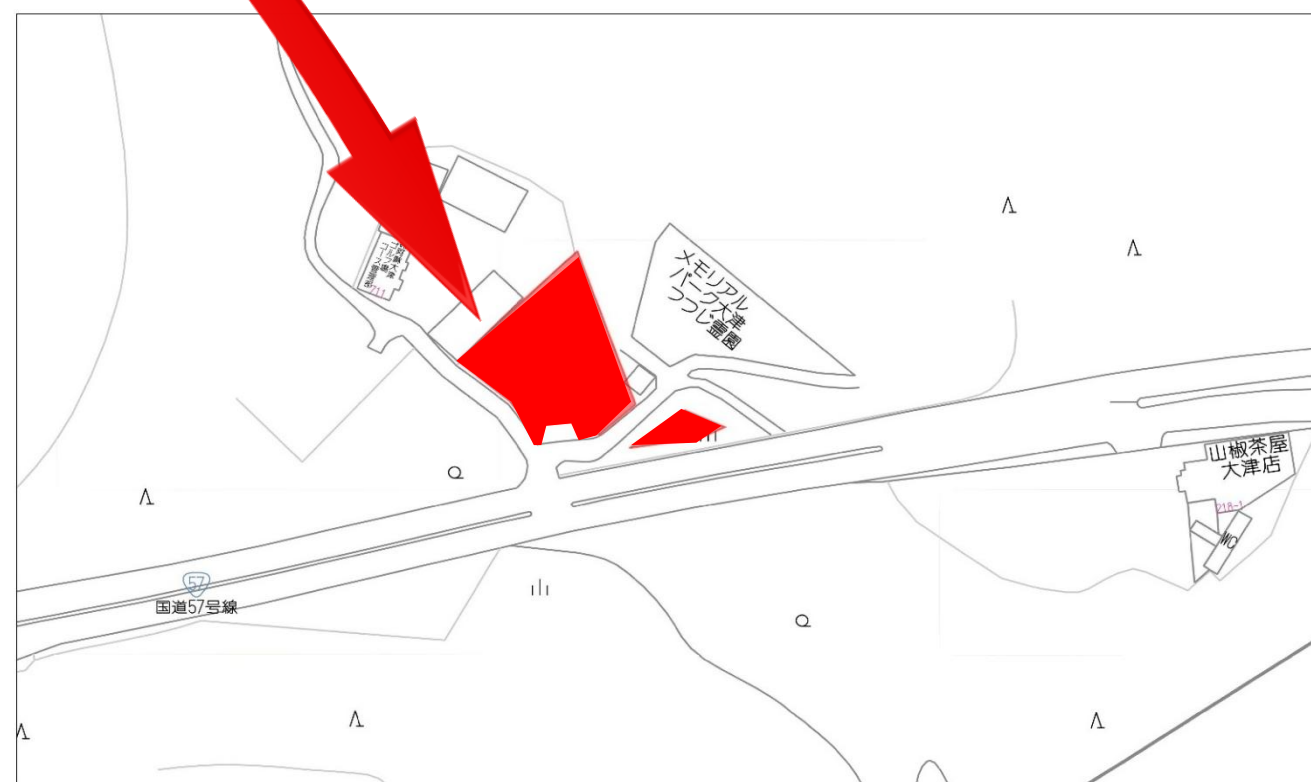


TSMCで話題の大津町に事業用地をお預かりしました♪
敷地面積約503坪、国道57線そばです！



売 物 件		
物件名	大津町瀬田 事業用地	
売買価格	40,000,000 円(坪:7.9万円)	
所在地	住居表示	—
	地 番	熊本県菊池郡大津町大字瀬田字千束平241番2、244番1、244番2、245番1
交 通	JR豊肥本線「瀬田」駅 徒歩約21分	

土 地	土地面積	公 簿: 1,665.77 m ² (503.89 坪)		
		実 測: m ²		
	地 目	原野・雑種地・宅地	用途地域	指定無
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	法令の制限等	航空法、特定盛土等規制区域		
	権 利	所有権		
建 物	接道状況	西 側: 公道(町道)		幅員: 約 5.7m
		南 側: 里道		幅員: 約
	建物面積	延床面積: m ² (0 坪)		
	種 別		築年月	
	構造/階層			
そ の 他	総戸数		駐車場	
	間取り			
	状 況	更地	引渡し	相 談
備 考	小学校	大津東小学校	中学校	大津中学校
	※屋外広告物 第3種禁止区域			
	※西側町道及び南側里道は未判定です。判定が必要になります。			
	※土砂災害警戒区域(イエローゾーン) (参照:熊本県土砂災害情報マップ、大津町ハザードマップ)			

KOSGI コスギ不動産 事業開発部

熊本県知事(1)第5549号 〒862-0967熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57 TEL:096-363-5001 FAX:096-372-5400

取引態様 媒介 手数料 分かれ 情報更新日 2025年11月28日 担当者 二子石 翼