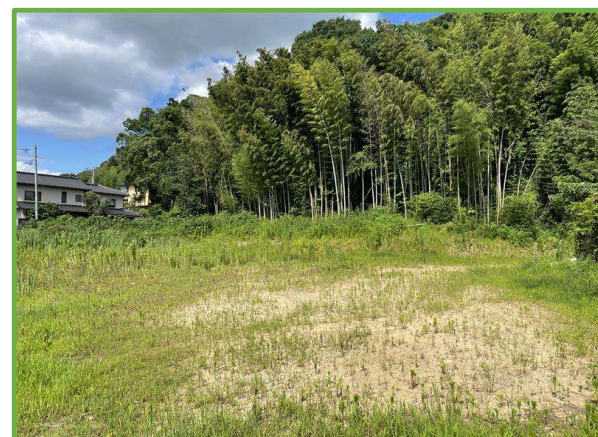


アパート・マンション用地としてもおすすめです！



KOSGI コスギ不動産 事業開発部

熊本県知事(1)第5549号 〒862-0967熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57 TEL:096-363-5001 FAX:096-372-5400

取引態様	専任媒介	手数料	分かれ	情報公開日	2026年4月24日	担当者	天野 裕介
------	------	-----	-----	-------	------------	-----	-------

【売】事業用地

物件名 戸島本町事業用土地

売買価格 **6,500万円** (坪:11.53万円)

所在地 **地番** 熊本市東区戸島本町4101番、4102番、4103番、4104番、4105番、4110番1、4110番2 計7筆

交通 産交バス「戸島入口」バス停 徒歩約2分

土地	土地面積	公 簿: 1,864.59 m ² (564.03 坪)		
		実 測: m ²		
	地 目	宅地・山林	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	法令の制限等	法第22条区域、景観法、航空法		
	権 利	所有権	都市計画	市街化区域
	接道状況	西 側: 公道(県道)		幅員:約 16.30m
北 側: 里道・水路		幅員:約		
建物	種別			
	建物面積	延床面積: m ² (坪)		
	家屋番号			
	築年月			
	構造/階層			
	棟数		駐車場	
その他	状 況	更地	引渡し	相談
	小学校	託麻東小学校	中学校	二岡中学校
	上水道	引込み有		
	下水道	引込み有		
備考	※土砂災害特別警戒区域(一部指定有)			